

# Stadt Rötha Beschlussauszug

Sitzung	26. Sitzung des Stadtrates
Sitzungsdatum	15.07.2021
Tagesordnungspunkt	4
Vorlagennummer	21/00532

## STADT RÖTHA

### Beschlussvorlage

Öffentlichkeitsstatus der Vorlage: öffentlich

21/00532

Datum: 23.06.2021

Amt/Abteilung:	Bau- und Ordnungsverwaltung
Verfasser/in:	Scholz, Davia

Beratungsfolge	TOP	Termin	Beratungsstatus
Technischer Ausschuss	3	01.07.2021	öffentlich vorbereitend
Stadtrat	4 (neu 6)	15.07.2021	öffentlich beschließend

**TOP 4: Auslegungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Energiepark Witznitz“**

Anlagen: - 21-00532-1 Lageplan B-Plan Rötha mit Textteil  
- 21-00532-2 Lageplan B-Plan gesamt  
- B-Plan - Komplettakte (wird in Form einer digitalen Verlinkung nachgereicht)

### Beschlussantrag:

Der Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Energiepark Witznitz“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B) sowie der textlichen Begründung mit integriertem Umweltbericht (Teil C) werden in der Fassung vom 21.06.2021 gebilligt und nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Gleichzeitig wird beschlossen, mit dem Entwurf die Beteiligung der Nachbarkommunen, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

### Begründung:

Mit Beschluss Nr. 135/21/2021 hat der Stadtrat der Stadt Rötha den Aufstellungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Energiepark Witznitz“ und die gleichzeitige Änderung des Flächennutzungsplans in einem Parallelverfahren beschlossen.

Im Rahmen der förmlichen Auslegung für die Dauer von einem Monat wird der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Abgabe von Stellungnahmen gegeben. Die Behörden und Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB förmlich beteiligt.

**Abstimmungsergebnis:**

Soll: 19  
Ist: 18  
Ja-Stimmen: 12  
Nein-Stimmen: 5  
Enthaltungen: 1  
Befangenheit: 0

**Beschluss-Nr.: 157/26/21**

**Beglaubigt:**

Rötha, den 21.07.2021

Néppeth  
Stellv. Bürgermeister

